



Tjänsteskrivelse

Datum

2026-10-15

Vår referens

Frida Nilsson

Planeringssekreterare

frida.nilsson5@malmo.se

Malmöinitiativ EF20250208 Skatepark och multiarena på grusplanen på Bulltofta, Stadskontoret FRI-2026-308

Sammanfattning

Malmö stad har fått ett in Malmöinitiativ om att använda grusplanen vid Mölledalsvägen på Bulltofta till fler fritidsaktiviteter. Initiativtagaren, som lämnat in förslaget, tycker att området behöver en skatepark och bättre ytor för bandy, fotboll och basket. Fritidsförvaltningen håller med om att ytan underutnyttjad. Fritidsförvaltningen kan inte ta ställning till förslaget innan andra förvaltningar bestämt hur området ska användas i framtiden. När de långsiktiga planerna för området är klara kommer fritidsförvaltningen att ta hänsyn till förslaget i den fortsatta planeringen.

Förslag till beslut

Fritidsnämnden godkänner svaret.

Beslutsunderlag

- [Här kommer namnet på de handlingar som ligger till grund för beslutsförslaget hämtas in automatiskt. Du behöver inte skriva något under denna rubrik.]

Beslutsplanering

Fritidsnämndens ordförandeberedning 2026-10-07

Fritidsnämndens Arbetsutskott 2026-10-14

Fritidsnämnden 2026-10-21

Beslutet skickas till

Initiativtagaren via stadskontoret

Ärendet

Ett Malmöinitiativ har inkommit till fritidsförvaltningen om att bygga fritids-och rekreationsanläggningar på en underutnyttjad grusplan vid Mölledalsvägen på Bulltofta. Initiativtagaren lyfter fram att det saknas skatepark och bra öppna planer för bandy, fotboll och basket. Sådana hade gynnat i synnerhet äldre barn och ungdomar i området.



Initiativtagaren lyfter fram argument emot att ytan ska bebyggas med bostäder i framtiden, men att om det ändå görs kommer ett redan etablerat fritids-och rekreationsområde öka ett tilltänkt bostadsområdes attraktivitet.

I delområdet Kirsebergsstaden där ytan är belägen bor det i dagsläget cirka 1 200 barn och unga i åldersgruppen 4–25 år. Fritidsförvaltningen är medveten om att ytan är underutnyttjad i nuläget och, som initiativtagaren lyfter fram, att den har potential att bli en välanvänd yta för Malmöborna. Det finns dock flera aspekter som gör att grusplanen inte kommer kunna bebyggas inom kort. Framför allt handlar det om att den ingår i en större beräkning av hur området ska formas. Fritidsförvaltningen inväntar andra förvaltningars beslut om platsen innan egna beslut om ytan kan fattas.

Fritidsförvaltningen strävar efter en så kallad mellan användning av ytor.

Mellan användning innebär att man bygger eller ordnar så tillfällig användning av en yta blir möjlig, i väntan på att det som permanent ska finnas på platsen börjar byggas. I detta fall är det för oklara förutsättningar för en mellan användning av grusplanen, eftersom fritidsförvaltningen inte vet hur länge en mellan användning kan bestå.

Fritidsförvaltningen har i nuläget inte möjlighet att facilitera användning av ytan på annat vis än genom skötsel. Förvaltningen kommer ta initiativet i beaktande i samband med den fortsatta planeringsprocessen för lokalbehov, efter att långsiktiga beslut tagits kring ytan.

Ansvariga

[Här kommer namnet på de chefer som i systemet har godkänt ärendet inför nämnd att hämtas in automatiskt. Du behöver bara skriva något under denna rubrik om du INTE kommer att få ärendet godkänt digitalt.]